Obec Urbanice

**Usnesení č. 17/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne   
04.04.2025 projednalo a schvaluje ověřovateli zápisu paní Vladimíru Lichnovskou a paní Marii Rokytovou a zapisovatelem pana Ing. Jana Poláka DiS.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 18/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne 04.04.2025 projednalo a schvaluje program 3. zasedání obce Urbanice.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 19/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne 04.04.2025 projednalo a schvaluje výstavbu záchytných příkopů a svodných drénů SO – 05 Záchytný příkop ZP1 délky 116,3m, SO – 06 Záchytný příkop ZP2 délky 112,35 m, SO – 07 Záchytný příkop ZP3 délky 375,04 m, SO – 07.1 Svodný drén ZP3 délky 121,47 m.**

**Projednalo a schvaluje výstavbu SO 102 – Polní cesta DC6. Novostavba jednopruhové polní cesty v kategorii P 3,0/30 s krytem ze zatravňovací vrstvy v délce 199,1 m a šířce jízdního pruhu 3,0-4,5 m. Polní cesta bude napojena novým sjezdem na silnici III. Třídy č. 322215 cca ve staničení km 0,150.**

**Stavby musí být provedeny podle projektové dokumentace uložené v evidenci elektronických dokumentací. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 20/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne 04.04.2024 projednalo a schvaluje stavební záměr ,,Zasíťování lokality pro výstavbu 12RD, Urbanice SO 301-Splašková kanalizace a ČOV, SO 302-Dešťová kanalizace, SO 303- ´Vodovodní řád, SO 304-Přeložka vodovodu, SO 401 Veřejné osvětlení, SO 501 Plynovod a plynové přípojky.**

**Při realizaci stavebního záměru je nutné dodržovat podmínky pro umístění stavby dle rozhodnutí stavebního úřadu.**

**Rozhodnutí má podle §93 odst.1 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich kontumaci.**

**Rozhodnutí spis.zn. ST/5792/2024/Be, je že stavba bude dokončena do 31.12.2026, v případě nedodržení termínu je nutné požádat stavební úřad o prodloužení termínu dokončení uvedené stavby.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 21/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne 04.04.2025 projednalo a schválilo havarijní stav zatrubnění Lipoltické svodnice v jejím horním úseku v délce cca 13 m a vodního koryta na parc. p. č. 666.**

**Zastupitelé projednali a schválili havarijní stav a schvalují záměr obce provézt opravu části zatrubnění vodního díla Lipoltická svodnice a části koryta vodního toku Lipoltické svodnice ve vlastnictví obce Urbanice.**

**Pověřují starostu a místostarostu zahájením prací potřebných prací k odstranění havarijního stavu kanalizace.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 22/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne 04.04.2025 projednalo a schválilo odkup části pozemku p. č. 240/1 od paní Marie Rokytové a pana Václava Rokyty, bytem Urbanice čp. 11, 535 01 Přelouč, o výměře cca 83 m2 za dohodnutou cenu 1,- Kč. Celková cena pozemku bude činit 1,00 Kč. Náklady s převodem hradí kupující strana.**

**Zastupitelé schvalují zanešení věcného břemene k bezplatnému užívaní dané části pozemku na nemovitost čp. 11, 535 01 Přelouč.**

**Pověřují starostu pana Jana Vyčítala zajištěním vyměření pozemku, zajištěním dělení pozemku na stavebním úřadě a následně vypracováním kupní smlouvy, zanesení věcného břemene a zanesení do KN.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 23/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne 04.04.2025 projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci na obnovu obecního a krajského majetku po živelných pohromách v roce 2024, dotační titul č. 2. Jedná se o opravu havarijního stavu zatrubnění kanalizace pro Lipoltickou svodnici a opravu koryta vodního toku Lipoltická svodnice na pozemku parc. č. 666 v k. ú. Urbanice.**

**Pověřují starostu a místostarostu k úkonům potřebným k žádosti o dotaci na opravu kanalizace.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 24/3/2025**

**Zastupitelstvo obce Urbanice na svém 3. zasedání dne 04.04.2025 projednalo a schválilo žádost pana PhDr. Jiřího Koláře a paní Mgr. Heleny Kolářové umístit na pozemku p. č. 48 v obci Urbanice přístřešek na vozík za auto, motocykl a jízdní kola o rozměrech 3,5x5x2,5 m. Střešní krytina betonová taška.**

**Umístění přístřešku bude blíže než 2 m od hranic pozemku, což vyžaduje udělení vyjímky pro stavbu. Jiné umístění není možné z důvodu umístění rodinného domu čp. 46 a umístění ČOV.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 25/3/2025**

**Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce na vypracování soudního odhadu ceny stavebních parcel p. č. 506/17, 506/18, 506/19, 506/20, 506/21, 506/22 v majetku obce Urbanice a v katastru Urbanice.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

**Usnesení č. 26/3/2025**

**Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje ,,Dodatek č. 1 k SOD smlouvě uzavřené dne 14.3.2023 usnesením č. 26/3/2023, na zhotovení projektové dokumentace ,,PD Zasíťování lokality pro výstavbu 12 RD, Urbanice s projekční firmou Vectura spol. s. r. o., 17.listopadu 233, 530 02 Pardubice, IĆO 03020223 a obcí Urbanice, Urbanice čp. 12, 535 01 Přelouč, IČO 00580490.**

**Dodatkem č. 1/2025 ze dne 04.04.2025 se navyšuje cena o 20 000,-Kč bez DPH, jako vícenáklady za parcelaci pozemků dotčených stavbou a za přepracování PD a geometrického plánu.**

Schváleno hlasováním. Pro 5, Proti 0, Zdržel 0

Vyvěšeno od 05.04.2025 do 20.04.2025 na web. stránkách obce a ve vývěskové tabuli obce.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jan Vyčítal Ing. Jan Polák DiS.

starosta obce místostarosta obce